

# Über uns

Wir von aventa Personalmanagement sind spezialisiert auf die Arbeitnehmerüberlassung und Vermittlung von Fach- und Führungskräften sowie die zertifizierte Arbeitsvermittlung für Bewerbende aus dem kaufmännischen Bereich. Und wir sind spezialisiert darauf, Stärken zu erkennen, zu fördern und neue Chancen zu eröffnen. Wir arbeiten für Konzerne, mittelständische Unternehmen, Kanzleien, Verbände und Institutionen. Aber vor allem arbeiten wir für Sie. Mit Know-how und Werten wie Ehrlichkeit, Kompetenz und Wertschätzung. Das Ergebnis ist einfach gute Arbeit.

## Damit es rund läuft, muss man sich kennen

Wenn es zwischen Mitarbeiter und Unternehmen stimmt, ist mit Sicherheit gute Arbeit im Spiel. Bei aventa stehen Sie im Mittelpunkt: Nur weil wir Sie individuell und optimal betreuen, können wir die zusammenbringen, die auch zusammengehören.

Passt doch, oder?

## Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung inkl. aktueller Zeugnisse. Dieser Job als Mitarbeitender Nebenkostenabrechnung passt zu Ihnen, wenn Sie sich auch für Betriebskostenabrechner (m/w/d) interessieren.

Bitte geben Sie bei Ihrer Bewerbung unbedingt folgende Referenznummer 6534 sowie Ihre Gehaltsvorstellungen und den nächstmöglichen Eintrittstermin an.

**Bitte machen Sie sich nicht die Mühe, sich auf mehrere Ausschreibungen zu bewerben, die Sie interessieren. Wir kennen all unsere Vakanzen und Angebote und prüfen Ihre Unterlagen daher grundsätzlich auf Eignung hinsichtlich aller für Ihre Qualifikation in Frage kommenden Einsatzmöglichkeiten bei unseren Kunden.**

## Mitarbeitender Nebenkostenabrechnung

(6534)

 Standort: Berlin  Anstellungsart(en): Vollzeit  Beschäftigungsbeginn: ab sofort

### Über den Job

Als Mitarbeitender Nebenkostenabrechnung sorgen Sie für mehr, als nur die frist- und formgerechte Richtigkeit der Nebenkostenabrechnungen für Wohn- und Gewerbeobjekte sowie der Umlagen für Wohnungseigentümergeinschaften. Bei welchem Unternehmen der Immobilienwirtschaft diese Stelle in Vollzeit im Rahmen der Arbeitnehmerüberlassung zu besetzen ist, verraten wir Ihnen gern persönlich.

### Aufgabenbereich

- Prüfung der erfassten Betriebskostenbelege sowie der Umlagefähigkeit, vollständige

- Bearbeitung und Abwicklung der Jahresendzählerstände
- Kalkulatorische Buchung auf Abrechnungseinheiten und Pflege von Mahn- und Zahlsperrern
- Anpassung der Nebenkostenvorauszahlungen, Bearbeitung von Einsprüchen
- Kontrolle von Abrechnungseinheiten und Eingliederung neuer Abrechnungsbestände
- Jahresabschlussarbeiten, Betriebskostenanalyse, Nebenkostenoptimierung u. a. m.

## Anforderungsprofil

- Abgeschlossene Berufsausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder Kaufmann (m/w/d) Grundstücks- und Wohnungswirtschaft oder eine vergleichbare kfm. Ausbildung bzw. eine durch Berufserfahrung erworbene gleichwertige Qualifikation
- Mehrjährige praktische Berufserfahrung u. a. im Bereich der Nebenkostenabrechnung
- Sicherer Umgang mit MS-Office sowie SAP-Kenntnisse

## Benefits

- Einstieg in Ihren oder Aufstieg bzw. Umstieg in Ihrem (Traum)Beruf, z. B. als Mitarbeitender Nebenkostenabrechnung
- Einen regulären Arbeitsvertrag, tariflich sichere Entlohnung und jede Menge starke Zusatzleistungen
- Mehr über die Vorteile und Besonderheiten erfahren Sie auf unserer Homepage - und im persönlichen Gespräch

## Ansprechpartner

### **Team Talent Attraction**

T: 030 20962500

E: [bewerbung@aventa-berlin.de](mailto:bewerbung@aventa-berlin.de)  
aventa Personalmanagement GmbH  
Friedrichstraße 95  
10117 Berlin