

Über uns

Wir von aventa Personalmanagement sind spezialisiert auf die Arbeitnehmerüberlassung und Vermittlung von Fach- und Führungskräften sowie die zertifizierte Arbeitsvermittlung für Bewerbende aus dem kaufmännischen Bereich. Und wir sind spezialisiert darauf, Stärken zu erkennen, zu fördern und neue Chancen zu eröffnen. Wir arbeiten für Konzerne, mittelständische Unternehmen, Kanzleien, Verbände und Institutionen. Aber vor allem arbeiten wir für Sie. Mit Know-how und Werten wie Ehrlichkeit, Kompetenz und Wertschätzung. Das Ergebnis ist einfach gute Arbeit.

Damit es rund läuft, muss man sich kennen

Wenn es zwischen Mitarbeiter und Unternehmen stimmt, ist mit Sicherheit gute Arbeit im Spiel. Bei aventa stehen Sie im Mittelpunkt: Nur weil wir Sie individuell und optimal betreuen, können wir die zusammenbringen, die auch zusammengehören.

Passt doch, oder?

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung inkl. aktueller Zeugnisse. Dieser Job als Gewerbeimmobilien Verwalter (m/w/d) passt zu Ihnen, wenn Sie sich auch für Sachbearbeiter (m/w/d) Immobilienverwaltung interessieren.

Bitte geben Sie bei Ihrer Bewerbung unbedingt folgende Referenznummer 6648 sowie Ihre Gehaltsvorstellungen und den nächstmöglichen Eintrittstermin an.

Bitte machen Sie sich nicht die Mühe, sich auf mehrere Ausschreibungen zu bewerben, die Sie interessieren. Wir kennen all unsere Vakanzen und Angebote und prüfen Ihre Unterlagen daher grundsätzlich auf Eignung hinsichtlich aller für Ihre Qualifikation in Frage kommenden Einsatzmöglichkeiten bei unseren Kunden.

Gewerbeimmobilien Verwalter (m/w/d)

(6648)

 Standort: Berlin  Anstellungsart(en): Teilzeit - flexibel, Vollzeit  Beschäftigungsbeginn: ab sofort

Über den Job

Wie schön, dass Sie diese Stelle ins Auge fassen! Denn als Verwalter (m/w/d) für Gewerbeimmobilien ist Ihre fachkundige Unterstützung bei unserem Kunden, einen Immobiliendienstleister, dringend gewünscht. Bewerben Sie sich noch heute und starten zum nächstmöglichen Zeitpunkt im Rahmen der Arbeitnehmerüberlassung. Wir freuen uns auf Sie!

Aufgabenbereich

- Betreuen der Gewerbeimmobilien-Bestandskunden
- Verhandlungen zu Vertragsverlängerungen, -änderungen und -ergänzungen sowie zu -

beendigungen von Miet-, Pacht-, Nutzungs- und Betreuungsverträgen, inkl. Bearbeitung im ERP-System

- Durchsetzen von vertraglichen Verpflichtungen und Behandlung von Vertragsverstößen, ggf. auch unter Einbeziehung eines Rechtsanwalts
- Verantwortung für die Neumietstruktur
- Vermietung / Anschlussvermietung von Gewerbeobjekten, Werbeanlagen, Antennen, Briefkastenanlagen, Freiflächen und sonstigen Gewerben etc.

Anforderungsprofil

- Kaufmännische Ausbildung und eine qualifizierte Fortbildung, z. B. als Immobilienökonom (m/w/d) und/oder gleichwertige Kenntnisse
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienwirtschaft / -verwaltung, insbesondere im Gewerbemietrecht
- Kenntnisse über Branchenkennzahlen und betriebswirtschaftliche Auswertungen
- Kenntnisse im technischen Gebäudemanagement
- Sicherer Einsatz von MS-Office und gängiger Bürotechnik

Benefits

- Einstieg in Ihren oder Aufstieg bzw. Umstieg in Ihrem (Traum)Beruf, z. B. als Verwalter (m/w/d) für Gewerbeimmobilien
- Einen regulären Arbeitsvertrag, tariflich sichere Entlohnung und jede Menge starke Zusatzleistungen
- Mehr über die Vorteile und Besonderheiten erfahren Sie auf unserer Homepage - und im persönlichen Gespräch

Ansprechpartner

Team Talent Attraction

T: 030 20962500

E: bewerbung@aventa-berlin.de
aventa Personalmanagement GmbH
Friedrichstraße 95
10117 Berlin